

## Fachbetrieb für Umwelttechnik, Heizung und Sanitär

### Überblick



#### Branche

Bau und Handwerk



#### Rechtsform

GmbH & Co. KG



#### Firmensitz

Mitte



#### Standorte

1



#### Mitarbeiter

13



#### Umsatz 2025P\*

1.275 Tsd. €



#### EBITDA 2025P\*

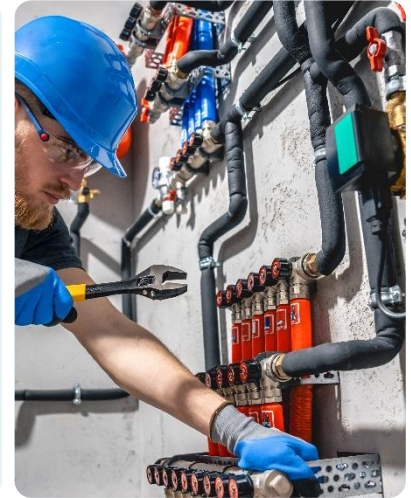
86 Tsd. €



#### EBITDA-Marge

ca. 5%

\*Kennzahlen für 2025 basieren auf Unternehmensplanung zum Stand der BWA 06/2025



### Kurzzusammenfassung

Das Unternehmen ist ein lokal stark verwurzelter Fachbetrieb für Umwelttechnik, Heizung und Sanitär mit Sitz in der Mitte Deutschlands.

Seit rund 20 Jahren unterstützt der Betrieb private Kunden zuverlässig bei Neubau-, Umbau- und Sanierungsprojekten sowie bei der Modernisierung bestehender Anlagen. Das Leistungsportfolio umfasst die Planung, Installation und Wartung moderner Heizungs- und Sanitärsysteme. Besondere Schwerpunkte liegen auf energieeffizienten Umwelttechnologien wie Wärmepumpen, Photovoltaikanlagen und Stromspeichern, ergänzt durch hochwertige Badsanierungen. Ein 24-Stunden-Notdienst für Bestandskunden und jährlich über 500 Wartungseinsätze sichern wiederkehrende Erlöse und eine hohe Kundenzufriedenheit.

Durch eine langjährige Marktpresenz sowie enge Beziehungen zu Bestandskunden genießt das Unternehmen einen hervorragenden Ruf in der Region. Als zertifizierter Partner eines führenden Premiumherstellers für Heiz-, Klima- und Energietechnik profitiert der Betrieb zudem von frühem Zugang zu innovativen Technologien und bevorzugter Belieferung.

Das Unternehmen verzeichnete im Geschäftsjahr 2024 eine Gesamtleistung von ca. 1.587 Tsd. € und erzielte dabei eine EBIT-Marge von ca. 3,3%.

Für das Geschäftsjahr 2025 wird mit einer Gesamtleistung von ca. 1.597 Tsd. € sowie einem EBIT von 58 Tsd. € geplant. Daraus ergibt sich eine prognostizierte EBIT-Marge von ca. 3,6%.

### Investment Highlights



- › Langjährig etablierter Fachbetrieb mit rund 20 Jahren Markterfahrung
- › Breites Leistungsspektrum in den Bereichen Heizung, Sanitär, Photovoltaik und Umwelttechnik
- › Hohe Kundenzufriedenheit und breiter Stammkundenkreis
- › Zertifizierte Partnerschaft mit führendem Premiumhersteller und Zugang zu innovativen Technologien
- › Nachhaltig positioniertes Geschäftsmodell mit Fokus auf energieeffiziente und regenerative Systemlösungen

### Wachstumspotential



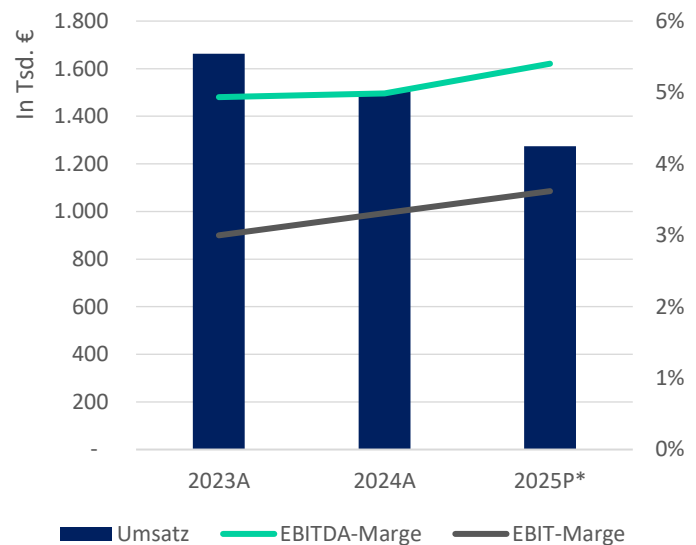
- › Erweiterung der Kapazitäten durch gezielte Personalaufstockung und Ausbildung eigener Fachkräfte
- › Dynamisch wachsendes Marktumfeld u.a. getrieben durch regulatorische Impulse im Rahmen der Energiewende
- › Kunden bevorzugen Lösungen aus einer Hand (Rundum-Sorglos-Paket inkl. Vermittlung Energieberater)

## Fachbetrieb für Umwelttechnik, Heizung und Sanitär

### Geschäftsentwicklung



- Der Geschäftsverlauf zeigt zwischen 2023 und 2025 eine insgesamt positive Entwicklung mit Fokussierung auf höhere Margen
- Der Umsatzrückgang in den Jahren 2023 und 2024 ist im Wesentlichen auf die Unsicherheiten durch das neue Heizungsgesetz sowie die verhaltene Investitionsbereitschaft vieler Kunden zurückzuführen
- Für das Jahr 2025 wird, trotz leicht geringerer Umsätze, mit einer weiteren Steigerung der EBITDA- und EBIT-Marge gerechnet
- Damit setzt sich die positive Ertragsentwicklung fort und spiegelt die zunehmende Stabilität des Geschäftsmodells wider



### Transaktionsdetails

#### Transaktionstyp: Verkauf

Der geschäftsführende Gesellschafter möchte das Unternehmen aus Gründen der klassischen Altersnachfolge verkaufen und die Weiterentwicklung des Unternehmens durch einen geeigneten neuen Eigentümer sicherstellen.

Der Verkauf des Unternehmens erfolgt im Rahmen eines Share Deals.

### Nächste Schritte

Für den Versand weiterer Unterlagen benötigen wir von Ihnen:

- + Vertraulichkeitserklärung
- + Interessentenfragebogen
- + Aussagekräftiges Käuferprofil

Schreiben Sie uns bei Interesse gerne eine Email.

### NEHMEN SIE KONTAKT AUF

 +49 69 348 7978 0

 info@covendit.de

**Sie sind selbst Unternehmer und auf der Suche nach einer Nachfolgelösung oder einem strategischen Partner für das nächste Level?**

Kontaktieren Sie uns gerne telefonisch oder schreiben Sie eine E-Mail und vereinbaren Sie ein kostenfreies unverbindliches Erstgespräch.

### Ihre Ansprechpartner



**Georg  
Wässa**



**Severin  
Lutz**

Disclaimer - Dieses Kurzprofil wurde von der COVENDIT GmbH erstellt und basiert auf Informationen, welche vom Eigentümer und/oder seinen Beratern zur Verfügung gestellt wurden. Die COVENDIT GmbH hat diese Informationen nicht auditert oder anderweitig geprüft oder prüfen lassen und gibt deshalb keine Garantien (weder explizite noch implizite) für den Inhalt ab: Weder in Bezug auf dessen Korrektheit, noch in Bezug auf die Genauigkeit, Vollständigkeit und auch nicht in Bezug auf die enthaltenen oder vermeintlichen Schlussfolgerungen. Die COVENDIT GmbH kann deshalb weder für den Inhalt, die Genauigkeit oder die Wahrheit der Information verantwortlich gemacht werden. Mit der Entgegennahme dieses Kurzprofil erkennt der Interessent an, dass es in seiner Verantwortlichkeit liegt eine Prüfung durchzuführen, sowie die notwendigen rechtlichen und/oder buchhalterischen und/oder steuerlichen Abklärungen zu treffen, bevor er sich zu einem Kauf entschließt. Die COVENDIT GmbH weist ausdrücklich darauf hin, dass der potenzielle Käufer seine Interessen wahrnehmen sollte und deshalb selber alle nötigen Abklärungen betreffend Korrektheit, Vollständigkeit, Wahrheit und Genauigkeit der enthaltenen Informationen treffen sollte. Dieses Kurzprofil stellt keinen Emissionsprospekt oder Dokument im Sinne des Wertpapierprospektgesetzes oder des Verkaufsprospektgesetzes oder anderen in Deutschland anzuwendenden Rechts dar. Dieses Kurzprofil dient nur zur Information und stellt kein Angebot dar. Änderungen und Irrtümer bleiben vorbehalten.